

На основу члана 30. став 7. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, бр. 93/06, 86/07, 14/10, 5/12 и 58/19) и члана 76. став 2. Закона о републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“, број 115/18), министар пољопривреде, шумарства и водопривреде доноси

**ПРАВИЛНИК
О НАЧИНУ ВОЂЕЊА ЕВИДЕНЦИЈЕ О ПРОМЈЕНИ НАМЈЕНЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 1.

Овим правилником прописује се начин вођења евиденције о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе.

Члан 2.

(1) Евиденцију о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе води надлежни орган јединице локалне самоуправе за земљиште које се налази на подручју те јединице локалне самоуправе.

(2) Евиденција о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе садржи податаке о:

- 1) катастарским општинама, катастарским честицама и катастарским културама,
- 2) површини земљишта,
- 3) разлозима промјене намјене пољопривредног земљишта,
- 4) износу плаћене накнаде за промјену намјене пољопривредног земљишта или разлогу ослобађања од плаћања накнаде.

Члан 3.

(1) Евиденција о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе води се у електронском облику (Excel) на обрасцима 1. и 2, који се налазе у Прилогу овог правилника и чине његов саставни дио.

(2) Евиденција из става 1. овог члана води се за сваку календарску годину.

Члан 4.

Надлежни орган јединице локалне самоуправе, најкасније до 31. јануара текуће године доставља Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде копију електронске евиденције о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за претходну годину.

Члан 5.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Број: 12.03.5-330-2732/20

Датум: 25-08-2020



Образак 1.

Евиденција о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе на подручју Општине/Града _____ за _____ годину за коју је извршено плаћање накнаде

ГОДИНА _____													
ПОВРШИНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА КОЛЕМ СЕ МИЈЕЊА НАМЈЕНА У НЕПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ, СВРХА ПРОМЈЕНЕ НАМЈЕНЕ И ИЗНОС ПЛАЋЕНЕ НАКНАДЕ													
Редни број	Град/Општина	Катастарска општина	Лист непокретности / посједовни лист	Број и подброј катастарске парцеле	Цијела/Део	Катастарска култура	Катастарска класа	Површина (m ²)	Укупна накнада (KM)	Разлог промјене намјена	Мјесец	Накнада по m ² (KM/m ²)	Напомена
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
УКУПНО													

Објашњење:

- 1 – уписати редни број;
- 2 – уписати назив Града/Општине;
- 3 – уписати назив катастарске општине;
- 4 – уписати број посједовног листа / листа непокретности;
- 5 – уписати број и подброј катастарске парцеле;
- 6 – навести да ли је предмет поступка цијела парцела или само дио парцеле;
- 7 – уписати назив катастарске културе;
- 8 – уписати назив катастарске класе;
- 9 – уписати површину парцеле /дијела парцеле којој се мијења намјена у m² (не користити размак, тачку или запету између бројева);
- 10 – уписати износ цијелокупне накнаде уплаћене за наведену парцелу / дио парцеле (у KM);
- 11 – уписати сврху промјене намјене (врста објекта, експлоатације и сл.);
- 12 – навести календарски мјесец у којем је издато рјешење (бр. 1 до 12);
- 13 – навести просјечан износ накнаде уплаћене за наведену парцелу / дио парцеле (у KM/m²);
- 14 – уписати евантуалне сугестије и коментаре.

Образак 2.

Евиденција о промјени намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе на подручју Општине/Града _____ за _____ годину за коју се не плаћа накнада

ГОДИНА

ПОВРШИНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА КОЛЕМ СЕ МИЈЕЊА НАМЈЕНА У НЕПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ И СВРХА ПРОМЈЕНЕ НАМЈЕНЕ ЗА СЛУЧАЈЕВЕ ГДЈЕ ЈЕ ОСЛОБОЂЕНО ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ

Редни број	Град/Општина	Категорска општина	Лист непокретности / посједовни лист	Број и подброј катастарске парцеле	Цијена/Дно	Катастарска култура	Катастарска класа	Површина (m ²)	Разлог промјене намјене	Мјесец	Законска одредаба ослобађања	Напомена
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1												
2												
УКУПНО												

Објашњење:

- 1 – уписати редни број;
- 2 – уписати назив Града/Општине;
- 3 – уписати назив катастарске општине;
- 4 – уписати број посједовног листа / листа непокретности;
- 5 – уписати број и подброј катастарске парцеле;
- 6 – навести да ли је предмет поступка цијела парцела или само дио парцеле;
- 7 – уписати назив катастарске културе;
- 8 – уписати назив катастарске класе;
- 9 – уписати површину парцеле / дијела парцеле којој се мијења намјена у m² (не користити размак, тачку или запету између бројева);
- 10 – уписати сврху промјене намјене (врста објекта, експлоатације и сл.);
- 11 – навести мјесец у којем је издато рјешење (бр. 1 до 12);
- 12 – навести прецизну одредбу члана 36. Закона о пољопривредном земљишту која је основ за ослобађање плаћања;
- 13 – уписати евентуалне сугестије и коментаре.