

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ



Година II - Број 17

Понедељак, 14. септембра 1998. године  
САРАЈЕВО

Српски језик

88

Члан 2.

На основу члана III Устава Босне и Херцеговине, Парламентарна скупштина Босне и Херцеговине на седници Представничког дома одржаној 18. маја 1998. године и седници Дома народа одржаној 18. маја 1998. године, донела је

### ЗАКОН

#### О ПОЛИТИЦИ ДИРЕКТНИХ СТРАНИХ УЛАГАЊА У БОСНИ И ХЕРЦЕГОВИНИ

##### ПРЕАМБУЛА

С обзиром на то:

- да је Босна и Херцеговина ушла у ново раздобље мира и стабилности;
- да је Босна и Херцеговина усвојила отворену, слободну тржишно вођену економску политику;
- да је Босна и Херцеговина одлучна у настојању да промовише, омогући и заштити улагања приватног сектора;
- да улагања треба да буду подстакнута повољним инвестиционим окружењем;
- да Устави Босне и Херцеговине, Федерације Босне и Херцеговине и Републике Српске стварају услове за подстицање страних улагања;
- да је Босна и Херцеговина чланица Мултилатералне агенције за давање гаранција за улагања, а и страна уговорница у Конвенцији за решавање инвестиционих спорова између држава и држава других држава;

Босна и Херцеговина сматра потребним и примјерним да утврди јасну, транспарентну, предвидљиву и стабилну политику и правни оквир за обезбеђење права повластица и заштите страних улагача.

##### I - ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Закон о политици директних страних улагања (у даљем тексту: Закон) регулише основне политике и принципе учешћа страних улагача у привреди Босне и Херцеговине.

У смислу овога закона, употребљени изрази имају следећа значења:

"Страни улагач": значи физичко лице које нема стални боравак у Босни и Херцеговини и нема своје главно место пословања у Босни и Херцеговини или правно лице формирано у складу са страним законом које има своју регистровану канцеларију, централну управу или главно место пословања у некој другој земљи;

"Директно страно улагање" или "Страно улагање": значи стицање, стварање или проширење било којег пословног подухвата, или било које активности која, сама или са другом, истовремено или једна за другом, има за исход омогућавање једном или више страних улагача стицање или повећање контроле над неком компанијом која под својом контролом обавља, индустријске, пољопривредне, комерцијалне и финансијске послове и послове везане за некретнине, услуге или друге активности, или да омогући проширење предузећа које је већ под контролом страног улагача. Такве инвестиције могу обухватити било који објекат стварних и права интелектуалне својине укључујући али не и неопходно ограничено на: слободно конвертибилну валуту или на локалну валуту, позајмице, авансе, вредносне папире, лиценце, закупе и права заснована на уговору, укључујући концесије, постројења, опрему, резервне делове, сировине, права индустријске или интелектуалне својине или било које финансијске погодности дате од стране физичког или правног лица под страном контролом, изузев ситуације између матичних компанија и њихових филијала ако то не резултира повећањем стране контроле над домаћим предузећима;

"Страна контрола": значи свако учешће од преко 10% капитала и, односно или гласачких права чији су изравни носиоци страни улагачи или неко домаће правно лице под таквом контролом;

"Резидент Босне и Херцеговине": значи физичко лице које има пребивалиште или боравиште у Босни и Херцеговини, запослено или самостално ради или има свој центар економског интереса у Босни и Херцеговини, или неко правно лице конституисано по законима Босне и Херцеговине или ентитета и које има регистровано седиште, централну управу или главно место пословања у Босни и Херцеговини.

"Улог": значи власнички интерес који неки улагач поседује у неком предузећу;

"Слободно конвертибилна валута": значи свака валута коју тако оквалификује Међународни монетарни фонд;

"Ентитети": значи Федерација Босне и Херцеговине и Република Српска; и

"Јавно информисање": значи пренос информација на радију, телевизији (искључујући кабловску), електронским медијима (искључујући Интернет), новинама и другим публикацијама које се производе првенствено за локално тржиште.

## II - ПОСТУПАК ДИРЕКТНИХ СТРАНИХ УЛАГАЊА

### Члан 3.

Уколико овим законом није другачије предвиђено, страни улагач има право да инвестира, реинвестира добит из таквих улагања у било који и све секторе привреде Босне и Херцеговине, и то у истом облику и под истим условима дефинисаним за резиденте Босне и Херцеговине и важећим законима и прописима Босне и Херцеговине и Ентитета.

### Члан 4.

(а) Без обзира на политику слободних директних страних улагања у Босни и Херцеговини утврђену у члану 3. овога закона, страни улог у главној некога предузећа које се бави производњом и продајом оружја, муниције, експлозива за војну употребу, војне опреме те јавним информисањем неће прећи 49% од главнице у том предузећу.

(б) У случају улагања у секторе који подлијежу рестрикцијама на које се позива у ставу (а) овога члана, страни улагачи морају добити претходну сагласност од надлежног органа у одговарајућем Ентитету.

(ц) У року од 30 дана од дана подношења захтева за одобрење на које се позива у ставу (б) овога члана, надлежни орган у одговарајућем Ентитету ће обавестити подносиоца захтева о својој одлуци. Ако одлука није донесена унутар поменутог крајњег рока, директно страном улагање се сматра одобреним, уколико надлежни орган није подносиоца захтева у писменој форми обавестио о својој одлуци да донешене одлуке одгађа преко рока од 30 дана.

(д) Ако надлежни орган у одговарајућем Ентитету има намеру да одгоди доношење одлуке о захтеву за одобравање страног улагања након рока од 30 дана, обавестиће о томе подносиоца захтева у истом року. Коначна одлука са образложењем, о страном улагању биће достављена подносиоцу захтева у року од 90 дана од дана пријема захтева. Ако таква одлука не буде донешена ни у року од 90 дана директно страном улагање ће се сматрати одобреним.

(е) Одобрење директног страног улагања на које се позива у овоме члану је трајно.

(ф) Услови под којима страни улагач мора да поднесе пријаву за одобрење биће дефинисан у подзаконским актима на које се позива у члану 21. овога закона и објављени истовремено у "Службеном гласнику БиХ" и службеним гласилима Ентитета.

### Члан 5.

(а) Страни улагачи у Босни и Херцеговини морају регистровати своја појединачна улагања истовремено код надлежног органа Државе и код надлежног органа у одговарајућем Ентитету.

(б) Да би се олакшао положај страног улагача:

(и) Држава и Ентитети осигуравају у својим подзаконским актима из члана 21. овога Закона да су им документи везани за регистрацију истог садржаја и у складу са међународним стандардима. Никакве додатне информације неће се тражити у сврху регистрације.

(ии) Надлежни органи Државе и сваког појединачног Ентитета у року од 10 радних дана од дана предузимања њихове радње из става (а) овог члана ће страном улагачу потврдити да је његово улагање регистровано. Ако документ везан за регистрацију не буде у потпуности уредно поднешен, надлежни орган обавештава страног улагача у наведеном року од 10 радних дана од предузимања радње у смислу става (а) овога члана, која појединачна ставка или ставке документа везаног за регистрацију није, односно нису, задовољени.

(иии) Регистрација од стране надлежног органа Државе или одговарајућег Ентитета, зависно од случаја, сматра се извршеном ако такав надлежни орган није поступио у складу и у року постављеном у тачки (ии) овога става.

(ц) Без обзира на ставове (а) и (б) овога члана, надлежни орган у одговарајућем Ентитету потврђује регистрацију сваког улагања за које је потребно одобрење из члана 4. овога закона тек након издавања таквог одобрења. Страни улагач подноси документ за регистрацију у складу са тачком (и) овога става заједно са копијом потврде о регистрацији коју му је издао надлежни орган у одговарајућем Ентитету, надлежном органу Државе у року од 10 радних дана од пријема те потврде.

(д) Босна и Херцеговина и Ентитети могу објављивати опште податке о страним улагањима. При томе ће поштовати легитимне интересе предузећа о којима се ради и осигуравати да се њихове пословне тајне не откривају.

(е) Процедуре регистрације и објављивање података о страним улагањима из овог члана биће прописане у подзаконским актима из члана 21. овога закона.

### Члан 6.

(а) У сврхе подстицања и олакшавања директних страних улагања у Босни и Херцеговини, Савет министара Босне и Херцеговине оснива одговарајућу институцију.

(б) И Ентитети могу основати такве институције које ће се бавити промоцијом и потпомагањем улагања сваки на својој територији.

### Члан 7.

Ако буду основане институције на које се позива у члану 6. овога закона сарађују и размењују све потребне информације ради унапређења директних страних улагања у Босни и Херцеговини и остваривања циљева овога закона.

## III - ПРАВА, ПОВЛАСТИЦЕ И ОБАВЕЗЕ СТРАНИХ УЛАГАЧА

### Члан 8.

(а) У складу са одредбама овога закона, и других закона и споразума Босне и Херцеговине и са законима Ентитета, страни улагачи имају иста права и обавезе као и резиденти Босне и Херцеговине.

(б) Босна и Херцеговина и Ентитети неће вршити дискриминацију страних улагача у било ком облику, укључујући али не и ограничавајући се на њихово држављанство, седиште односно боравиште, религију или државу порекла инвестиције.

### Члан 9.

(а) Опорезивање страних улагача и директних страних улагања обављаће се у складу са пореским законодавством Ентитета.

(б) Да би подстакли страна улагања, Ентитети ће обезбедити да пореско законодавство из става (а) овог члана садржи одлике и стопе које су привлачне за страног улагача. Ентитети ће с времена на време заједнички вршити преглед пореског законодавства да би оно задржало привлачност.

(ц) Порески режими у два Ентитета ће се руководити следећим начелима:

(и) Режими опорезивања предузетништва неће вршити дискриминацију страних и домаћих улагача; и

(ии) Ентитети прихватају да је непожељна конкуренција у одобравању олакшица и обавезују се да избегавају такву конкуренцију.

### Члан 10.

Страна улагања ће бити изузета од плаћања царина и царинских обавеза, искључујући царинско евидентирање уколико другачије није предвиђено одредбама Закона о царинској политици Босне и Херцеговине.

## Члан 11.

(а) Страни улагачи имају право, да ради својих улагања, на територији Босне и Херцеговине отворе рачуне код било које пословне банке у домаћој или слободно конвертибилној валути.

(б) Страни улагачи, имају право да слободно врше конверзију домаће валуте у Босни и Херцеговини у било коју слободно конвертибилну валуту ради плаћања која се односе на њихова улагања у Босни и Херцеговини.

(ц) Страни улагачи имају право да врше трансфер у иностранство, слободно и без одлагања, у слободно конвертибилној валути, добит која настане као резултат њиховог улагања у Босни и Херцеговини, укључујући али и не ограничавајући се на:

(и) добит од улагања остварена у облику профита, дивиденди, камата и других облика ;

(ии) средства која улагачи стекну након делимичне или потпуне ликвидације својих улагања у Босни и Херцеговини, или од продаје имовине, односно власничких права; и

(иии) надокнаду на коју се односи члан 16. овога закона.

(д) Све трансакције вршиће се у складу са законима Босне и Херцеговине и Ентитета.

## Члан 12.

Страни улагачи имају иста права власничка права на некретностима као и лица која имају држављанство Босне и Херцеговине, односно припадност Босни и Херцеговини. Страни улагачи из једне од држава наследница бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије, имају таква права под условом да улагачи који имају држављанство Босне и Херцеговине односно припадају Босни и Херцеговини, имају иста таква права у држави наследници о којој се ради.

## Члан 13.

Страни улагачи ће водити пословне књиге и сачињавати финансијске извештаје у складу са међународно прихваћеним рачуноводственим и ревизорским стандардима и начелима као и законима Ентитета.

## Члан 14.

Страни инвеститори ће имати право да слободно запошљавају намештенике из иностранства уколико није одређено другачије законима у Босни и Херцеговини о раду и усјељавању,

## Члан 15.

(а) Страни улагачи ће поштовати законе и прописе Босне и Херцеговине и Ентитета.

(б) Ограничења која се примењују на домаћа улагања у области јавног поретка (l ordre public), јавног здравства и заштите околине ће се једнако примењивати на директна страна улагања.

## Члан 16.

(а) Страна улагања неће бити национализована, експропријасана или реквирирана, те подвргнута мерама са сличним последицама изузев у јавном интересу и у складу са важећим законима и подзаконским актима и уз плаћања примерене накнаде.

(б) Таква ће се надокнада сматрати примереном ако је адекватна, ефективна и брза.

(ц) Разрада стандарда за надокнаду у случају национализације, експропријације, реквизиције или сличних мера које се помињу у ставу (а) овога члана биће у складу с међународним стандардима и биће прописани у подзаконским актима из члана 21. овога закона.

## IV - РЕШАВАЊЕ СПОРОВА

## Члан 17.

Спорови везани за страна улагања решаваће се у надлежним судовима у Босни и Херцеговини, осим ако се заинтересоване стране не договоре о некој другој процедури којом ће се ти спорови решавати, укључујући али и не ограничавајући се на домаће или међународно мирене или арбитражу.

## V - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

## Члан 18.

(а) Овај закон ступа на снагу осмога дана од датума његовог објављивања у "Службеном гласнику БиХ".

(б) Службена гласила Ентитета ће истовремено објавити овај закон.

## Члан 19.

(а) На дан ступања на снагу овога закона, одредбе закона и прописа који се односе на директна страна улагања у Босни и Херцеговини, а које су супротне или нису у сагласности са овим законом ће престати да важе без повреде права и повластица које су страним улагачима дата и обавеза које су им наметнуте по основу ранијих закона и прописа.

(б) Без обзира на одредбу из става (а) овога члана, постојећи страни улагачи могу бити у писаној форми да обавести надлежни орган у одговарајућем Ентитету у року од (120) дана након ступања овога закона на снагу да желе да се на њега примењују одредбе овога закона.

## Члан 20.

Права и повластице дати страним улагачима и обавезе које произилазе из овога закона не могу се укинути нити поништити ступањем накнадно донесених закона и подзаконских аката на снагу. Уколико су такви накнадно донесени закони подзаконски акти повољнији за стране улагаче, они имају право да бирају режими који ће бити меродаван за њихово улагање.

## Члан 21.

Босна и Херцеговина и Ентитети ће, у подручјима своје одговарајуће надлежности, донети подзаконска акта која се односе на provedбу овога закона у року од 60 дана од дана ступања овога закона на снагу. Ти подзаконски акти ће бити објављени у "Службеном гласнику БиХ" и службеним гласилима Ентитета, а ступиће на снагу осмога дана од дана њиховог објављивања у наведеним службеним гласилима.

## Члан 22.

Ентитети су одговорни сваки на својој територији за provedбу овога закона.

## Члан 23.

Босна и Херцеговина и Ентитети морају у потпуности сарађивати да би се остварили циљеви политике утврђени овим законом и подузимати све мере да обезбеде испуњење обавеза које произилазе из овога закона.

## Члан 24.

У случају сукоба, одредбе међународних споразума и уговора у којима Босна и Херцеговина представља једну од страна имају јачу правну снагу од одредаба овога закона.

ПС БиХ број 19/98

18. маја 1998. године

Сарајево

Председавајући

Дома народа

Парламентарне скупштине БиХ

**Петар Мајић, с. р.**

Председавајући

Представничког дома

Парламентарне скупштине БиХ

**Халид Гењац, с. р.**

## ЗАКЉУЧАК

Представнички дом и Дом народа Парламентарне скупштине Босне и Херцеговине на седници одржаној 18. маја 1998. године усвојио је Закон о политици директних страних улагања у Босни и Херцеговини у истоветном тексту кога је у складу са својим овлашћењима према Анексу 10. Општег оквирног мировног споразума за Босну и Херцеговину и члана XI Бонског документа на привременим основама донио 11. марта 1998. године господин Carlos Westendorp, Високи представник за Босну и Херцеговину.

Закон и сви пратећи прописи донесени у складу са овим законом примењују се од дана ступања на снагу Закона о поли-

тици директних страних улагања у Босни и Херцеговини, об-  
јављеном у "Службеном гласнику БиХ", број 4/98.

Председавајући	Председавајући
Дома народа	Представничког дома
Парламентарне скупштине БиХ	Парламентарне скупштине БиХ
<b>Петар Мајић</b> , с. р.	<b>Халид Гењац</b> , с. р.

