

BOSNA I HERCEGOVINA
Republika Srpska
VLADA
Ministarstvo za izbjeglice i raseljena lica

STAMBENO ZBRINJAVANJE RASELJENIH LICA

OPŠTINA 30
OBJEKATA 170
STANOVA 926
ZBRINutih 2347

STANOVI U VLASNIŠTVU VLADE REPUBLIKE SRPSKE

U DUHU PRINCIPA EVROPSKE SOCIJALNE POVELJE

Vlade, članice Savjeta Evrope, su u Strazburu 3. maja 1996. godine potpisale Izmjenjenu Evropsku socijalnu povelju. Potpisivanjem ovog dokumenta Savjet Evrope imao je za cilj postizanje većeg jedinstva među svojim članicama radi očuvanja i ostvarivanja ideala i principa koji predstavljaju njihovo zajedničko nasljeđe i radi olakšavanja njihovog ekonomskog i društvenog razvoja, naročito očuvanjem i daljim ostvarivanjem ljudskih prava i osnovnih sloboda.

Države su se obavezale da stvore uslove za obezbjeđenje tridesetjednog prava, taksativno navedenog u prvom dijelu Evropske socijalne povelje. Među tim pravima nalazi se i sljedeće:

"Svako ima pravo na smještaj... Kako bi se osiguralo djelotvorno uživanje prava na stan, strane ugovornice preduzimaju mjere koje imaju za cilj:

- 1. unapređivanje pristupa stambenom smještaju odgovarajućeg standarda;**
- 2. sprečavanje ili umanjivanje pojave beskućnika, kako bi se ona postepeno uklonila;**
- 3. da učini da cijene stambenog smještaja budu dostupne onima koji nemaju dovoljno sredstava."**

Sljedeći proevropske intencije, Vlada Republike Srpske čini ogromne napore na stambenom zbrinjavanju raseljenih lica, izbjeglica i povratnika. Rezultati su vidljivi kroz projekte obnove i rekonstrukcije uništenih stambenih objekata, obezbjeđenje građevinskog materijala, novčanu pomoć za ugradnju doniranog građevinskog materijala od drugih organizacija i investitora i kroz obnovu infrastrukture.

Vlada takođe izdvaja namjenska sredstva za različite vidove alternativnog smještaja. U tu svrhu izdavaju se sredstva za plaćanje individualnog zakupa i zakupa objekata kao što su hoteli, moteli i drugi objekti, te za njihovo održavanje i plaćanje utroška električne energije i komunalnih usluga. Takođe se koriste stanovi izgrađeni iz Programa raspuštanja prihvatnih centara, nepotraživani stanovi i stanovi obezbijeđeni kroz sanaciju i adaptaciju objekata pogodnih za ove namjene.

Izgradnja stanova je vršena u opštinama u kojima je bilo smješteno izbjeglo i raseljeno stanovništvo u prihvatnim centrima. Broj stanova je građen u skladu sa brojem stanovnika navedene kategorije smještenih u prihvatnim centrima, kao i po broju korisnika alternativnog smještaja. Kupovina stanova izvršena je u Doboju i Bratuncu. Primjenjujući ta dva kriterija, stanovi su se gradili u 30 opština Republike Srpske.

Na sljedećim stranicama prezentirani su ovi objekti. Trenutno se oni koriste za smještaj raseljenih porodica, čija će imovina u doglednom periodu biti obnovljena kroz aktuelne programe obnove i rekonstrukcije. Nakon toga, ovi kapaciteti mogu biti na raspolaganju stambeno nezbrinutim socijalno ugroženim licima

- u duhu principa Evropske socijalne povelje.

Banja Luka

Naselja:
Šargovac, Subotička bb
Ramići

Broj objekata: 5
Broj stambenih jedinica: 23
Struktura stanova:
Garsonjere 12
Jednosobni 4, Dvosobni 6, Kuća 1
Ukupna površina stanova: 770,73m²
Ukupna vrijednost stanova: 568.772,05 KM
Korisnici alternativnog smještaja:
22 porodice, 43 lica



Bijeljina

Naselja:
**Amajlije, Kralja Dragutina
Janja, Karadorđeva bb**

Broj objekata: 10
Broj stambenih jedinica: 51
Struktura stanova:
Garsonjere 14, Jednosobni 19
Jednoiposobni 1, Dvosobni 13, Trosobni 4
Ukupna površina stanova: 2.052,74 m²
Ukupna vrijednost stanova: 1.217.789,58 KM
Korisnici alternativnog smještaja:
52 porodice, 113 lica



Bileća

Naselja:
Dubrave, C 47

Broj objekata: 3
Broj stambenih jedinica: 25

Struktura stanova:

Garsonjere 1

Jednosobni 15

Dvosobni 9

Ukupna površina stanova: 1.397,08 m²

Ukupna vrijednost stanova: 1.011.898,49 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

26 porodica, 69 lica



Bratunac

Naselja:

Kravice

Lamele, Gavrila Princila

Broj objekata: 11

Broj stambenih jedinica: 53

Struktura stanova:

Garsonjere 6

Jednosobni 36

Jednoiposobni 2, Dvosobni 9

Ukupna površina stanova: 2.217,81 m²

Ukupna vrijednost stanova: 1.377.214,06 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

46 porodica, 109 lica



Višegrad

Naselja:
Bikavac, Nezuci
Garča, Crnča

Broj objekata: 16
Broj stambenih jedinica: 239

Struktura stanova:
Jednosobni 173

Dvosobni 49, Trosobni 17

Ukupna površina stanova: 12.217,97 m²

Ukupna vrijednost stanova: 8.890.606,63 KM

Korisnici alternativnog smještaja:
187 porodica, 592 lica



Vlasenica

Adresa:
Ustanička bb

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 6

Struktura stanova:

Garsonjere 2

Jednosobni 4

Ukupna površina stanova: 196,13 m²

Ukupna vrijednost stanova: 103.859,50 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

6 porodica, 17 lica



Gacko

Naselja:
Burak, Hidrogradnja

Broj objekata: 26
Broj stambenih jedinica: 41

Struktura stanova:

Jednosobni 16

Jednoiposobni 16

Dvosobni 9

Ukupna površina stanova: 1.948,00 m²

Ukupna vrijednost stanova: 995.026,66 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

44 porodice, 127 lica



Derventa

Adresa:
Svetog Save bb

Broj objekata: 3

Broj stambenih jedinica: 10

Struktura stanova:

Garsonjere 2

Jednosobni 3

Dvosobni 5

Ukupna površina stanova: 444,31 m²

Ukupna vrijednost stanova: 213.011,16 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

10 porodica, 24 lica



Zvornik

Adresa:
Braće Jugovića B-19

Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 7

Struktura stanova:

Garsonjere 2

Jednosobni 3

Jednoiposobni 1

Dvosobni 1

Ukupna površina stanova: 294,30 m²

Ukupna vrijednost stanova: 293.318,31 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

7 porodica, 11 lica



Kalinovik

Adresa:
Karađorđeva bb

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 5

Struktura stanova:

Garsonjere 2

Jednosobni 3

Ukupna površina stanova: 169,31 m²

Ukupna vrijednost stanova: 79.661,70 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

5 porodica, 12 lica



Kotor Varoš

Adresa:
Vojvode Radomira Putnika 1

Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 4
Struktura stanova:
Garsonjere 1
Jednosobni 2
Dvosobni 1

Ukupna površina stanova: 167.11 m²
Ukupna vrijednost stanova: 123.685,68 KM

Korisnici alternativnog smještaja:
4 porodice, 13 lica



Laktaši

Naseqe: Drugovići

Broj objekata: 12

Broj stambenih jedinica: 17

Struktura stanova:

Jednosobni 14

Jednoiposobni 2

Četvorosobni 1

Ukupna površina stanova: 736,69 m²

Ukupna vrijednost stanova: 344.785,63 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

17 porodica, 48 lica



Ljubinja

Adresa:
Svetosavska bb

Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 5

Struktura stanova:
Garsonjere 2
Jednosobni 1
Dvosobni 2

Ukupna površina stanova: 174,50 m²
Ukupna vrijednost stanova: 136.644,69 KM

Korisnici alternativnog smještaja:
5 porodica, 13 lica



Milići

Naselje:
Lukić polje

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 4

Struktura stanova:

Garsonjere 1

Jednosobni 3

Ukupna površina stanova: 144,76 m²

Ukupna vrijednost stanova: 63.050,02 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

4 porodice, 8 lica



Modriča

**Naselje:
Garevac, Šumadijska bb**

Broj objekata: 10

Broj stambenih jedinica: 16

Struktura stanova:

Garsonjere 5

Jednosobni 6

Jednoiposobni 4, Dvosobni 1

Ukupna površina stanova: 615,56 m²

Ukupna vrijednost stanova: 236.898,88 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

14 porodica, 31 lice



Novo Goražde

Naselje:
Novo Goražde

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 4

Struktura stanova:

Garsonjere 2

Jednosobni 2

Ukupna površina stanova: 122,78 m²

Ukupna vrijednost stanova: 54.732,66 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

3 porodice, 10 lica



Nevesinje

**Naselje:
Gvozd**

**Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 21**

**Struktura stanova:
Garsonjere 2
Jednosobni 6
Dvosobni 13**

**Ukupna površina stanova: 1.139,29 m²
Ukupna vrijednost stanova: 646.777,82 KM**

**Korisnici alternativnog smještaja:
20 porodica, 66 lica**



Pale

Naselje: Luke 1

Broj objekata: 11

Broj stambenih jedinica: 62

Struktura stanova:

Garsonjere 19, Jednosobni 2

Jednoiposobni 8, Dvosobni 12

Dvoiposobni 17, Trosobni 3, Troiposobni 1

Ukupna površina stanova: 2.393,60 m²

Ukupna vrijednost stanova: 1.379.543,12 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

63 porodice, 166 lica



Prijedor

Naselje:
Tukovi, Tode Švrakića bb
Ljubija, Tone Perića bb

Broj objekata: 13
Broj stambenih jedinica: 63
Struktura stanova:
Garsonjere 6, Jednosobni 31
Dvosobni 14, Dvoiposobni 11, Trosobni 1
Ukupna površina stanova: 2.836,88 m²
Ukupna vrijednost stanova: 1.193.935,56 KM
Korisnici alternativnog smještaja:
65 porodica, 162 lica



Rudo

Naselje:
Gojave

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 5

Struktura stanova:

Garsonjere 4

Jednosobni 1

Ukupna površina stanova: 140,66 m²

Ukupna vrijednost stanova: 65.190,62KM

Korisnici alternativnog smještaja:

5 porodica, 8 lica



Srebrenica

Naselje:
Skelani, Skelani bb

Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 8

Struktura stanova:

Garsonjere 2

Jednosobni 2

Dvosobni 4

Ukupna površina stanova: 369,50 m²

Ukupna vrijednost stanova: 205.463,46 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

6 porodica, 22 lica



Sokolac

Naselje:

Brezjak, Objekat 1-12

Broj objekata: 9

Broj stambenih jedinica: 28

Struktura stanova:

Jednosobni 6, Jednoiposobni 9

Dvosobni 1, Dvoiposobni 4

Trosobni 8

Ukupna površina stanova: 1.453,86 m²

Ukupna vrijednost stanova: 638.199,43 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

28 porodica, 106 lica



Istočno N. Sarajevo

Naselje:
Lukavica, Cara Lazara
Lukavica, Karađorđeva

Broj objekata: 11
Broj stambenih jedinica: 130
Struktura stanova:
Garsonjere 8, Jednosobni 50,
Dvosobni 65, Dvoiposobni 2, Trosobni 5
Ukupna površina stanova: 7.353,34 m²
Ukupna vrijednost stanova: 4.925.290,82 KM
Korisnici alternativnog smještaja:
117 porodica, 311 lica



Trebinje

Naseqe:

Dživar, Crnač bb

Broj objekata: 12

Broj stambenih jedinica: 57

Struktura stanova:

Garsonjere 24

Jednosobni 12

Dvosobni 21

Ukupna površina stanova: 2.213,11 m²

Ukupna vrijednost stanova: 1.203.241,95 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

57 porodica, 164 lica



Trnovo

Adresa:
Trnovskog bataljona 118

Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 2
Struktura stanova:
Dvosobni 2

Ukupna površina stanova: 107,5 m²
Ukupna vrijednost stanova: 62.612,92 KM
Korisnici alternativnog smještaja: 1 porodica, 4 lica



Ugljevik

Naselje:
Sjever 3, Pope Vase Pelagića bb

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 8

Struktura stanova:

Garsonjere 3, Jednosobni 5

Ukupna površina stanova: 259,57 m²

Ukupna vrijednost stanova: 122.398,44 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

8 porodica, 9 lica



Foča

Naselje:
Livade, Ivana Gorana Kovačića

Broj objekata: 2

Broj stambenih jedinica: 16

Struktura stanova:

Garsonjere 9

Dvosobni 7

Ukupna površina stanova: 658,87 m²

Ukupna vrijednost stanova: 464.301,10 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

17 porodica, 47 lica



Han Pijesak

Naselje:
Han Pijesak

Broj objekata: 2

Broj stambenih jedinica: 2

Struktura stanova:

Dvosobni 2

Ukupna površina stanova: 119,42 m²

Ukupna vrijednost stanova: 42.419,14 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

2 porodice, 9 lica



Čajniče

Adresa:
Igumana Vasilija bb

Broj objekata: 1
Broj stambenih jedinica: 5

Struktura stanova:

Garsonjere 1

Jednosobni 3

Dvosobni 1

Ukupna površina stanova: 219,22 m²

Ukupna vrijednost stanova: 150.818,71 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

4 porodice, 11 lica



Doboj

Naselje: Stanari

Broj objekata: 1

Broj stambenih jedinica: 9

Struktura stanova:

Jednosobni 3

Jednoiposobni 6

Ukupna površina stanova: 347,31 m²

Ukupna vrijednost stanova: 340.389,86 KM

Korisnici alternativnog smještaja:

9 porodica, 22 lica



Rekapitulacija

Opština	ukupno objekata	broj stanova	garsonjera	jednosoban	jednoiposoban	dvosoban	dvoiposoban	trosoban	troiposoban	četvorosoban	kuća	kvadratura	sadašnja vrijednost KM
Banja Luka	5	23	12	4	0	6	0	0	0	0	1	770,73	568.772,05
Bijeljina	10	51	14	19	1	13	0	4	0	0	0	2.052,74	1.217.789,58
Bileća	3	25	1	15	0	9	0	0	0	0	0	1.397,08	1.011.898,49
Bratunac	11	53	6	36	2	9	0	0	0	0	0	2.217,81	1.377.214,06
Derвента	3	10	2	3	0	5	0	0	0	0	0	444,31	213.011,16
Doboj	1	9	0	3	6	0	0	0	0	0	0	347,31	340.389,86
Foča	2	16	9	0	0	7	0	0	0	0	0	658,87	464.301,10
Gacko	26	41	0	16	16	9	0	0	0	0	0	1.948,00	995.026,66
Han Pijesak	2	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	119,42	42.419,14
Istočno Novo Sarajevo	11	130	8	50	0	65	2	5	0	0	0	7.353,34	4.925.290,82
Kotor Varoš	1	4	1	2	0	1	0	0	0	0	0	167,11	123.685,68
Kalinovik	1	5	2	3	0	0	0	0	0	0	0	169,31	79.661,70
Laktaši	12	17	0	14	2	0	0	0	0	1	0	736,69	344.785,63
Milići	1	4	1	3	0	0	0	0	0	0	0	144,76	63.050,02
Modriča	10	16	5	6	4	1	0	0	0	0	0	615,56	236.898,88
Novo Gorazde	1	4	2	2	0	0	0	0	0	0	0	122,78	54.732,66
Nevesinje	1	21	2	6	0	13	0	0	0	0	0	1.139,29	646.777,82
Pale	11	62	19	2	8	12	17	3	1	0	0	2.393,60	1.379.543,12
Prijedor	13	63	6	31	0	14	11	1	0	0	0	2.836,88	1.193.935,56
Ljubinje	1	5	2	1	0	2	0	0	0	0	0	174,50	136.644,69
Rudo	1	5	4	1	0	0	0	0	0	0	0	140,66	65.190,62
Sokolac	9	28	0	6	9	1	4	8	0	0	0	1.453,86	638.199,43
Srebrenica	1	8	2	2	0	4	0	0	0	0	0	369,50	205.463,46
Trebinje	12	57	24	12	0	21	0	0	0	0	0	2.213,11	1.203.241,95
Trnovo	1	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	107,5	62.612,92
Ugljevik	1	8	3	5	0	0	0	0	0	0	0	259,57	122.398,44
Višegrad	16	239	0	173	0	49	0	17	0	0	0	12.217,97	8.890.660,63
Vlasenica	1	6	2	4	0	0	0	0	0	0	0	196,13	103.859,50
Zvornik	1	7	2	3	1	1	0	0	0	0	0	294,30	293.318,31
Čajniče	1	5	1	3	0	1	0	0	0	0	0	219,22	150.818,71
UKUPNO	170	926	130	425	49	247	34	38	1	1	1	43.433,91	27.151.538,65

**Februara 2011. godine
u ovim stambenim jedinicama
bilo je smješteno 2347 korisnika
alternativnog smještaja**

Opština	Broj porodica	Broj lica
Banja Luka	22	43
Bijeljina	52	113
Bileća	26	69
Bratunac	46	109
Derventa	10	24
Doboj	9	22
Foča	17	47
Gacko	44	127
Han Pijesak	2	9
Istočno N. Sarajevo	117	311
Kotor Varoš	4	13
Kalinovik	5	12
Laktaši	17	48
Milići	4	8
Modriča	14	31
Novo Goražde	3	10
Nevesinje	20	66
Pale	63	166
Prijedor	65	162
Ljubinje	5	13
Rudo	5	8
Sokolac	28	106
Srebrenica	6	22
Trebinje	57	164
Trnovo	1	4
Ugljevik	8	9
Višegrad	187	592
Vlasenica	6	17
Zvornik	7	11
Čajniče	4	11
UKUPNO	854	2347



zadnja vanjska